ORIGINALE

COMUNE DI CHIESANUOVA

PROVINCIA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 3

OGGETTO:VARIANTE PARZIALE N. 1 AL P.R.G.I. VIGENTE, INTERESSANTE IL TERRITORIO DEL COMUNE DI CHIESANUOVA AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 7 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I. – APPROVAZIONE

L'anno duemilasei addì tredici
del mese di marzo alle ore 21:00 nella Sala delle adunanze consiliari, convocato per determinazione del Sindaco con avvisi scritti e recapitati a norma di legge , si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, nelle persone dei Signori Consiglieri :

	Presente	Assente
1. MICHETTI Dante.....	X	
2. PERUCCA Giovanni.....	X	
3. CUCCIATTI Alberto		X (g)
4. DE MARTIN Antonio.....		X(g)
5. ROVETTO Davide.....	X	
6. BERTELLO Walter.....		X
7. CRESTODINA Danilo	X	
8. CESARIN Sergio.....	X	
9. PRIMAVERA Rocco Giuseppe.....	X	
10. CASTAGNA Ilaria Sara.....		X (g)
11. CONTE Francesco.....		X(g)
12. RONCAGLIONE TET Gianpiero.....	X	
13. TRUCCO Federica.....	X	
TOTALE	8	5

Assiste alla seduta il Segretario Comunale MOREAL Dott.sa NADIA

Deliberazione n. 3 /CC del 13 marzo 2006

OGGETTO: VARIANTE PARZIALE N. 1 AL P.R.G.I., RIGUARDANTE IL TERRITORIO DEL COMUNE DI CHIESANUOVA, AI SENSI DELL'ART. 17, COMMA 7, DELLA L.R. 56/77 E S.M.I.. - APPROVAZIONE.

Il Sindaco ritiene opportuno proporre la sospensione della seduta consigliare al fine di permettere l'illustrazione degli elaborati costituenti la variante parziale in oggetto da parte dell'Arch. Tiziano RONCHETTO SALVANA, in qualità di estensore degli elaborati stessi, nonchè di Responsabile del Servizio Tecnico Associato del Comune di Chiesanuova;

CON VOTI UNANIMI E PALESI,

D E L I B E R A

la sospensione per i motivi sopraccitati.

L'Arch. Tiziano RONCHETTO SALVANA illustra il pronunciamento di compatibilità della Provincia di Torino e le osservazioni pervenute nonchè tutti gli elaborati costituenti il progetto definitivo della Variante parziale n. 1 al P.R.G.I., riguardante il territorio del Comune di Chiesanuova.

Viene riaperta la seduta consigliare.

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di C.C. n. 39 del 28.12.2005 è stata adottata la Variante parziale n. 1, riguardante il territorio del Comune di Chiesanuova;
- la suddetta deliberazione, con gli annessi allegati, è stata deposita in visione presso l'Ufficio Tecnico Associato della Comunità Montana Valle Sacra e pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Chiesanuova per 30 giorni consecutivi, nel periodo dal 29.12.2005 al 28.01.2006, ai sensi dell'art. 17, comma 7, della L.R. 05.12.1977, n. 56 e s.m.i.;
- dal 13.01.2006 al 28.01.2006 chiunque ne avesse interesse, compresi i soggetti portatori di interessi diffusi, poteva presentare osservazioni e proposte scritte alla Variante parziale n. 1 al P.R.G.I.;
- medesimo avviso di pubblicazione, contenente le notizie di cui ai precedenti punti, è stato trasmesso nei Comuni di Borgiallo, Castellamonte, Castelnuovo Nigra, Cintano e Colleretto Castelnuovo, nonchè alla Comunità Montana Valle Sacra;
- la suddetta Variante parziale n. 1 al P.R.G.I. è stata trasmessa alla Provincia di Torino con nota del 29.12.2005, n. 3315, e ricevuta dalla stessa in data 02.01.2006, per la richiesta di pronunciamento ai sensi dell'art. 17, comma 7, della L.R. 56/77 e s.m.i.;

DATO ATTO che nei suddetti termini previsti sono pervenute numero 1 osservazioni formulate da privati cittadini;

CONSIDERATO che la Provincia di Torino, con nota del 08.02.2006, prot. n. 45473, pervenuta in data 11.02.2006, prot n. 355, trasmetteva la deliberazione della G.P. n. 74-29538-2006 del 07.02.2006, con la quale veniva dichiarata la compatibilità della Variante Parziale in oggetto con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Torino e con i progetti sovracomunali approvati, ai sensi dell'art. 17, comma 7, della L.R. 05.12.1977, n. 56 e s.m.i., oltre alla determinazione del Dirigente del Servizio Urbanistica n. 13-41778-2006, con la quale si esprimevano delle osservazioni sulla Variante Parziale suddetta;

RICHIAMATO l'art. 17, commi 4, 7 e 8 della L.R. 05.12.1977, n. 56 e s.m.i., così come modificato dalla L.R. 29.07.1997, n. 41, oltre che il contenuto della Circolare del Presidente della Giunta regionale 05.08.1998, n. 12/PET;

CONSIDERATO che vengono esaminate e valutate tutte le osservazioni pervenute, nel rispetto del pubblico interesse;

DATO ATTO che le suddette osservazioni vengono accolte con le motivazioni così come indicate nell'elaborato "Controdeduzioni alle osservazioni presentate";

VISTI gli elaborati della Variante parziale n. 1 al P.R.G.I., riguardante il territorio del Comune di Chiesanuova, redatti dall'Arch. Tiziano RONCHETTO SALVANA, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Tecnico Associato del Comune di Chiesanuova, dal Dott. Geol. Dario FONTAN e dal Dott. Stefano ROLETTI formati da:

A. RELAZIONE ILLUSTRATIVA CON LE MODIFICHE ALLE TABELLE E ALLE NORME DI ATTUAZIONE
B. FASCICOLO DELLE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI CARTOGRAFICHE
C. RELAZIONE GEOLOGICO-TECNICA
D. VERIFICA DI COMPATIBILITA' ACUSTICA
E. CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE
F. TAVOLE DI PIANO COMPRENDENTI:
   - Comune di Chiesanuova
   - Tav. 3 Territori urbanizzati e urbanizzandi, in scala 1 : 2.000

VISTO che l'art. 42, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i., indica, tra gli atti di competenza del consiglio, i piani territoriali ed urbanistici;

DATO ATTO che, ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i., è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dell'atto;

CON VOTI

UNANIMI E PALESI,

D E L I B E R A

2. **DI DARE ATTO** che la Variante parziale n. 1 al P.R.G.I. vigente, riguardante il territorio del Comune di Chiesanuova, risulta compatibile con il Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia di Torino e con i progetti sovracomunali approvati, come da nota della Provincia di Torino del 08.02.2006, prot. n. 45473, ai sensi dell'art. 17, comma 7, della L.R. 56/77 e s.m.i.

3. **DI APPROVARE**, per le motivazioni esposte in narrativa ed in maniera definitiva, ai sensi dell'art. 17, comma 7, della L.R. 05.12.1977, n. 56 e s.m.i., la Variante parziale n. 1 al P.R.G.I., riguardante il territorio del Comune di Chiesanuova, composta dai seguenti elaborati, formanti parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:
   A. RELAZIONE ILLUSTRATIVA CON LE MODIFICHE ALLE TABELLE E ALLE NORME DI ATTUAZIONE
   B. FASCICOLO DELLE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI CARTOGRAFICHE
   C. RELAZIONE GEOLOGICO-TECNICA
   D. VERIFICA DI COMPATIBILITA' ACUSTICA
   E. CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE
   F. TAVOLE DI PIANO COMPRENDENTI:
      - Comune di Chiesanuova
      - Tav. 3 Territori urbanizzati e urbanizzandi, in scala 1 : 2.000

4. **DI DARE ATTO** che l'osservazione rubricata al n. 1 dell'elaborato di cui alla lett. E, del precedente punto 3. viene approvata ai sensi dell'art. 17, comma 9, della L.R. 05.12.1977, n. 56 e s.m.i..

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 124 del TUEL 267 / 00, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 1 8 MAR. 2006

IL SEGRETARIO COMUNALE

VISTO : si esprime parere FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 49, primo comma, del TUEL 267 / 00 in ordine alla regolarità :

O TECNICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

O CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- Per decorrenza dei termini prescritti ai sensi dell'art. 126, del TUEL 267 / 00 la presente deliberazione è diventata esecutiva in data.....(soggetta a controllo CORECO).

IL SEGRETARIO COMUNALE

- Per decorrenza dei termini prescritti ai sensi dell'art. 134 , comma 3, del TUEL 267 / 00, la presente deliberazione è diventata esecutiva in data .....(non soggetta a controllo).

IL SEGRETARIO COMUNALE